

Madame Le Maire
Mairie d'Herbignac
1, avenue de la Monneraye
44410 HERBIGNAC

DGAAT

Service Equilibre de l'habitat, santé et cohésion sociale

Affaire suivie par : Frédérique CANOUIL – frederique.canouil@cap-atlantique.fr
S/C Claire VENOT – Directrice Générale Adjointe Aménagement du Territoire

Objet : Avis complémentaire de l'EPCI sur le projet de modification de droit commun n°2 du PLU de la commune d'Herbignac

Madame La Maire,

La modification de droit commun n°2 du Plan Local d'Urbanisme d'Herbignac est actuellement soumise à enquête publique jusqu'au 8 novembre. Cette modification comporte plusieurs objets, dont l'objet n°4 portant sur la création et suppression d'emplacements réservés.

Cap Atlantique La Baule Guérande Agglo est bénéficiaire de l'emplacement réservé n°14 créé dans le cadre de la présente modification du PLU, emplacement réservé visant à créer un accès pour la future aire de grand passage implantée sur le secteur dit des Forgettes.

En complément de l'avis de CapAtlantique en date du 22 septembre 2025, nous souhaitons porter à votre attention une erreur matérielle concernant la représentation géographique et l'emplacement de ce nouvel emplacement réservé. En effet, des discussions sont actuellement en cours avec le Département de Loire-Atlantique sur l'implantation la plus sécurisée possible de l'accès à la future aire de grand passage, aussi une représentation sous forme d'un rectangle le long de la parcelle ZO55 paraît plus appropriée à ce stade (cf. pièce jointe).

Restant à disposition pour échange si nécessaire,

Vous en souhaitant bonne réception,

Je vous prie de recevoir, Madame La Maire, mes salutations distinguées.



Pour le Président, par délégation,

Michèle QUELLARD,
Vice-Présidente déléguée à l'habitat et à l'accueil des gens du voyage

PJ : Proposition de rectification de la représentation graphique de l'emplacement réservé n°14

3, avenue des Noëles - BP 64
44503 La Baule Cedex
Tél : 02 51 75 06 80
cap-atlantique.fr    

Adresse physique :
2, rue Alphonse Daudet
44350 Guérande
Tél : 02 XX XX XX XX • developpement.economique@cap-atlantique.fr

Pièce-jointe : Proposition de rectification de la représentation graphique de l'emplacement réservé n°14

